



MAISON OISSEL 72m2

OISSEL 76350

117 700 € *

* 117 700 € honoraires inclus

110 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MONTVILLE

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

MAISON OISSEL 72m2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET ISNEAUVILLE

Belle maison de ville de 72m2 située à Oissel, idéalement située au calme avec vue sur la seine, comprenant :

Au rez-de-chaussée : Cuisine, salon/séjour, arrière cuisine/buanderie, WC, cave, accès au garage pouvant accueillir une voiture.

Au 1er étage : un palier/bureau de (11m2), une chambre (15m2), une salle de bains avec WC, un bureau supplémentaire (4.6m2)

Au 2eme étage : Combles aménageables, ouverture et fenêtre déjà créée/installée.

Chauffage gaz de ville. Menuiseries PVC double vitrage, volets roulants électriques. Garage attenant.

72 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Non
Jardin	Non
Année construction	1848
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	2
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Type de Stationnement	Garage Simple
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-11-26 11:27:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1890€ et 2590€ au 01/01/2023

Photos du bien



