



VENTE : maison F6 (170 m²) à ISNEAUVILLE

ISNEAUVILLE 76230

650 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTVILLE**

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

VENTE : maison F6 (170 m²) à ISNEAUVILLE

UNIQUEMENT CHEZ GUY HOQUET ISNEAUVILLE - MAISON 6 PIÈCES AU CALME

!! visite virtuelle sur demande!!

MAISON D'ARCHITECTE COMPRENANT :

AU REZ DE CHAUSSEE, ENTREE AVEC PLACARDS, PIECE DE VIE AVEC PLAFOND CATHEDRALE, CUISINE , SUITE PARENTALE AVEC DOUCHE ET BAIGNOIRE AVEC ACCES SUR LA TERRASSE, WC
A L'ETAGE : UNE MEZZANNINE, 1 SUITE PARENTALE, AVEC SALLE DE DOUCHES, 2 CHAMBRES AVEC DRESSING, UNE SALLE DE DOUCHES, UN WC
BENEFICIEZ D'UNE PISCINE PLEIN SUD SANS VIS A VIS,, D'UN PATIO A L'EST D'UN GARAGE DOUBLE, D'UNE BUANDERIE ET D'UNE CHAUFFERIE EN SOUS SOL;

170 m²

6 pièce(s)

4
chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2019 |
| Neuf - Ancien | Neuf |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 3 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Mixte Sol / Convecteurs |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | GarageDouble,Extérieur |
| Piscine | Oui |
| Sous-sol | Oui |

Date ERP

2024-09-15 11:15:52

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

101 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1530€ au 01/01/2023

Photos du bien





