GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à Rouen 76000

Appartement 1 pièce à louer à Rouen - Quartier Jouvenet - Boulingrin

Rouen 76000

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois
Dépôt de garantie : 450 € Honoraires charges locataires: 450 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 100 € TTC.

Guy HOQUET MONTVILLE

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

Appartement 1 pièce à louer à Rouen - Quartier Jouvenet - Boulingrin

À louer : Charmant appartement de 19.05 m² situé au 1er étage d'un immeuble de 2 étages dans le quartier prisé de Jouvenet - Boulingrin à Rouen. Ce bien, référencé ISNO901DP, est proposé au prix de 77 000 € par an. Il dispose d'une cuisine ouverte, d'une salle d'eau et d'un WC. Le chauffage est assuré par un radiateur fonctionnant au gaz de ville, et l'eau chaude est fournie par une chaudière. L'appartement est calme et en excellent état, avec un standing bon, des fenêtres en PVC double vitrage et un assainissement tout à l'égout. Ce bien est idéalement situé à proximité de plusieurs écoles, notamment l'École primaire privée Saint-Joseph, l'École primaire privée Cours Saint-Joseph-Notre-Dame, et le Lycée général Pierre Corneille. Les arrêts de tram Boulingrin et Beauvoisine sont également à proximité, facilitant vos déplacements. Le bail proposé est un bail meublé résidence principale (Loi 89). De plus, la fibre optique est disponible. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet MONTVILLE pour plus d'informations.

19.05 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	450
Provision sur charges	80
Conso Energ	259 kWh\/m2 par an
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 312€ et 422€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET