



Charmante Maison à Vendre au Bocasse - Idéale pour votre Famille !

LE BOCASSE 76690

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTVILLE**

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

Charmante Maison à Vendre au Bocasse - Idéale pour votre Famille !

Découvrez cette maison à vendre située à Le Bocasse, France, offrant un cadre de vie paisible et agréable.

Avec une surface habitable de 125 m², cette maison dispose de 5 pièces, dont 3 chambres spacieuses (possibilité 4 chambres), parfaites pour accueillir votre famille.

Le terrain de 1262 m² vous offre un espace extérieur généreux pour profiter des journées ensoleillées.

La maison, construite en 1999, est en excellent état et dispose d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour lumineux exposé EST-SUD, et d'une salle de bains.

Vous apprécierez également le confort du chauffage au fuel et la tranquillité d'un environnement calme.

À l'extérieur, vous trouverez des fenêtres en PVC double vitrage, des volets roulants en PVC, et un assainissement par fosse septique.

De plus, un sous-sol vous offre un espace de rangement supplémentaire et une place pour votre véhicule.

Située dans le quartier paisible de Le Bocasse, cette maison est proche d'un parc, parfait pour les promenades en famille ou les activités en plein air.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire de ce bien d'exception, proposé au prix de .

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Camille FOLLAIN au +783587897 qui se tient à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet immobilier.

125 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1999
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





