



Appartement Bihorel 90m2 3ch

BIHOREL 76420

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTVILLE**

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

Appartement Bihorel 90m2 3ch

NOUVEAUTE GUY HOQUET ISNEAUVILLE

Venez découvrir ce bel appartement de 90m2 situé à Bihorel, située au 14e étage d'une résidence de 15 étage, avec deux ascenseurs.

Entrée, salon séjour (21m2), cuisine indépendante, 3 chambres (+11m2), salle de bains, salle d'eau, WC. Placards.

Les + Balcon avec une vue dégagée sur Rouen, double exposition est ouest pour profiter de la luminosité toute la journée!

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

14

Nombre étages	15
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	93
Charges annuelles (ALUR)	2784 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	1971
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	OUEST-SUD
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

Date ERP

2025-04-14 03:03:03

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

164 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



