



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 92,00 M²

Anceaumeville 76710

219 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTVILLE**

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 92,00 M²

Découvrez cette charmante maison plain pied de 106 m² avec sous sol complet située à Anceaumeville, idéale pour les familles à la recherche de confort et de tranquillité. Composée de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses, elle offre un espace de vie agréable et lumineux.

Profitez de la proximité des commodités avec l'Intermarché à seulement 4 minutes en voiture et les écoles à quelques pas, comme l'école primaire Camille Claudel à 6 minutes à pied. Les amateurs de nature apprécieront les parcs et forêts environnants, parfaits pour des escapades en plein air.

Bien desservie, la maison est à quelques minutes des gares de Montville et Clères, facilitant vos déplacements. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre paisible tout en restant proche des commodités essentielles.

Visitez sans tarder cette maison qui saura répondre à toutes vos attentes!

92 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Mode Chauffage	Électrique, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1979

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2200€ et 3040€ au 01/01/2023

Photos du bien



