



## MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 83,00 M<sup>2</sup>

Isneauville 76230

**149 900 € \***

\* 149 900 € honoraires inclus

141 400 € Hors Honoraires

Honoraires : 8500€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
MONTVILLE**

8 place de la république  
76710 MONTVILLE

**0278940480**

## MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 83,00 M<sup>2</sup>

!!! En exclusivité !!!

Maison individuelle dans le centre d'ISNEAUVILLE. Secteur calme et proche de toutes les commodités et des transports.

La maison comprend une entrée, une pièce de vie de 20 m<sup>2</sup>, une cuisine, une salle de douches et un WC. A l'étage, un couloir vous permet d'accéder à 3 chambres.

Possibilité d'aménager 2 pièces supplémentaires.

Visite virtuelle sur demande.

Pour plus de renseignements, prenez contact auprès de Mme Karine PRIGENT au +6 95 62 09 62 ou directement au sein de notre agence GUY HOQUET.

83 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m <sup>2</sup> par an
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2160€ et 2990€ au 01/01/2023

---

## Photos du bien

