



IMMEUBLE À VENDRE DE 395,00 M²

Montville 76710

393 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTVILLE**

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

IMMEUBLE À VENDRE DE 395,00 M²

Découvrez cet immeuble à Montville, idéal pour investisseurs. Avec une surface généreuse de 395 m², ce bien rare sur le marché

Situé en plein centre bourg cet immeuble est constitué de :

1 local commercial de 83M² loué

1 F2 de 50M²

1 F3 loué

1 zone de stockage de 100M² idéal pour artisan

1 terrain de 571M² avec dépendance

Profitez de la proximité de nombreux commerces, dont un Intermarché à 2 minutes en voiture, et de plusieurs établissements scolaires tels que l'école maternelle Jeanne Pincepré à seulement une minute à pied.

Les amateurs de nature apprécieront les parcs et forêts à proximité, parfaits pour des moments de détente en plein air.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien d'exception à Montville. Contactez-nous pour plus d'informations.

395 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 302 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1007€ et 1363€ au 01/01/2021

Photos du bien





